

Vragenlijst omgaan met VAB's

Gemeente	Someren
Hoofd thema van de benadering	Duurzaamheid
Samenvatting van benadering voor op de website? (max 50 woorden)	Wij hebben de VAB-problematiek gekoppeld aan de vraag welke functies we in het buitengebied toe willen staan. Daarbij hebben we onderkend dat hergebruik in veel gevallen geen optie is. Daarom hebben we gekozen voor een uitgebreid instrumentarium aan sloop- stimulerende maatregelen.
Doel	Ons doel is een aantrekkelijk, groen en landelijk buitengebied dat in combinatie met een vitale dorpskern ervoor zorgt dat aan iedere inwoner en bezoeker een prettige fysieke en sociale leefomgeving wordt geboden. Er is een duidelijke scheiding tussen stedelijk gebied en buitengebied en er is sprake van zo min mogelijk leegstand van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen. Duurzaamheid is daarbij het kernwoord.
Concreet voorbeeld van een project (evt met foto's/video's/interviews/etc)	https://www.youtube.com/watch?v=zVjfaxV5uVM https://www.youtube.com/watch?v=pAz-XmPhPul
Wat zijn sterke punten?	De aanpak is proactief en faciliterend. Dit zet mensen in beweging. Je bent als gemeente zichtbaar.
Wat zijn valkuilen?	Doordat de mensen in beweging komen, levert dit behoorlijk wat verzoeken en daarmee werk op.
Welke indicatoren worden gebruikt om effect/kwaliteit te meten?	We registeren de gesloopte meters, het aantal leningen en aantal subsidies dat we verstrekken. Tevens houden we de bp-herzieningen bij die als gevolg van ons beleid worden toegepast.
Hoeveel deelnemers zijn er die gebruik maken van deze aanpak?	Informatieavonden: 4 Aantal bezoekers avonden: 132 Aantal gesprekken over sloop/herbestemming: 34 Aantal telefoontjes: circa 65
Hoe reageert de doelgroep op deze aanpak?	Overwegend positief.
Verwijzing naar verdere relevante documentatie (gemeentewebsite/literatuur/beleidsplan etc.)	https://www.someren.nl/fileadmin/Someren/PDF_formulieren_pr_oducten/Beleid/Ruimtelijke_ordening_en_volkshuisvesting/Beleid_voor_niet-agrarische_functies_in_het_buitengebied_en_maatregelen_ter_stimulering_van_de_sloop_van_voormalige_agrarische_bedrijfsgebouwen.pdf https://www.someren.nl/fileadmin/Someren/PDF_formulieren_pr_oducten/Beleid/Ruimtelijke_ordening_en_volkshuisvesting/Invoer

	en_Slooplening_en_sloopbank_2016.pdf
Overige opmerkingen/toevoegingen	Er wordt al zo lang gepraat over dit onderwerp. Als we dit probleem echt een probleem vinden, is het moment aangebroken om woorden om te zetten in daden. Daarmee bedoel ik: kies een regeling die bij je past en ga aan de slag.